

U S N E S E N Í**ze shromáždění delegátů SBD Čelákovice konaného dne 23.11.2021**

Shromáždění delegátů:

I. bere na vědomí:

1. zprávu mandátové komise
2. zprávu o činnosti družstva za rok 2020
3. zprávu kontrolní komise
4. zprávu o výsledku auditu účetní závěrky za rok 2020
5. zápis o výsledku voleb do představenstva a kontrolní komise pro volební období r.2021-2026

II. schvaluje:

1. zprávu o výsledku hospodaření za rok 2020
2. vyrovnání hospodářského výsledku za rok 2020 (ztráta) převodem z Nedělitelného fondu
3. převod zisku z pronájmu nebytových prostor za rok 2020 na účet Statutárního fondu příslušného střediska bytového hospodářství
4. vyrovnání zůstatku krátkodobé zálohy jednotlivých středisek bytového hospodářství za rok 2020 převodem z účtu dlouhodobé zálohy nebo na účet dlouhodobé zálohy příslušného střediska bytového hospodářství
5. ověřit roční uzávěrku za rok 2021 auditorem, i když tato povinnost nevyplývá ze zákona
6. volební řád na dobu neurčitou pro volby do představenstva a kontrolní komise SBD
7. aby pro volební období 2021-2026 bylo představenstvo tříčlenné a kontrolní komise tříčlenná
8. schvaluje, že výše měsíčních předpisů nájemného a záloh na služby nebude upravena od 1.1.2022 a může být na základě vývoje cen upravena v průběhu roku 2022
9. schvaluje zvýšení příspěvku na správu u bytů se schváleným podnájemem na 300Kč/1měs./1b.j.
10. schvaluje zvýšení zálohy na úkony spojené s převodem bytu do vlastnictví na částku 8 000Kč/1 b.j.
11. schvaluje rozhodnutí o vyloučení p. Karbana z družstva
12. schvaluje úkoly pro představenstvo/kancelář SBD vyplývající ze zprávy kontrolní komise

III. ukládá:

1. projednat a řešit připomínky z dnešního shromáždění delegátů
odpovídá: ředitel SBD
2. projednat závěry tohoto shromáždění delegátů na schůzích výboru samospráv a domovních schůzích

termín: 28.2.2022**odpovídá: delegát samosprávy**

IV. doporučuje:

při projednání závěrů z dnešního shromáždění delegátů upozornit členy družstva, že při případném pronajímání družstevního bytu je třeba postupovat dle Stanov SBD Čelákovice (souhlas předsedy SBD Čelákovice s pronájmem bytu na základě podané žádosti)

V Čelákovících dne 23.11.2021

odpovídá: předseda samosprávy

Ověřovatelé usnesení:

p. Špaková Jitka

.....
Špaková Jitka

p. Růžičková Jitka

.....
Růžičková Jitka

p. Weiss Josef

.....
Weiss Josef